

กลยุทธ์ตลาดหุ้นไทย ภายใต้การเฝ้าระวังสถานการณ์น้ำท่วมปี 2568

12 Sep 2025

InnovestX Research

INVX มองปี 2568 เศรษฐกิจไทยอาจมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากสถานการณ์อุทกภัยสูงกว่าปีก่อนและยังมีโอกาสใกล้เคียงปี 2560 หรือปี 2565 หากมีฝนตกสูงต่อเนื่องซึ่งยังคงต้องติดตาม แต่คาดจะไม่หนักเท่ามหาอุทกภัยในปี 2554 หลังภาครัฐมีบทเรียนบริหารจัดการน้ำ โดยหากไม่มีพายุพัดเข้าไทยมากกว่าที่คาด และมีปริมาณฝนลดลงจากนี้จนถึง ต.ค. 68 คาดโอกาสเกิดน้ำท่วมหนักใน กทม. ดังเช่นปี 2554 ยังเป็นไปได้น้อยมาก เว้นแต่จะมีน้ำท่วมขังในบางพื้นที่ที่ระบายไม่ทันช่วงสั้นเท่านั้น ทั้งนี้กลยุทธ์ลงทุนสำหรับนักลงทุนที่รับความเสี่ยงได้แนะนำ “หาจังหวะซื้อเก็งกำไร” ในหุ้นที่คาดได้อานิสงส์บวกจากสถานการณ์อุทกภัยอย่าง TESCO, HMPRO, GLOBAL, BJC เนื่องจากจากสถิติระหว่างปี 2558-2567 (ยกเว้นปี 2563 ที่เกิดวิกฤตโควิด-19) พบว่าราคาหุ้นจะปรับขึ้นได้ดีเมื่อซื้อลงทุนช่วงกลาง ก.ย. และไปขายต้น พ.ย. โดยคาดหวังได้ผลตอบแทนสูงสุดเฉลี่ยราว 2.6%

- ล่าสุด (9 ก.ย. 68) ปริมาณน้ำในเขื่อนทั้งหมดของไทยอยู่ที่ 75% สูงกว่าช่วงเวลาเดียวกันของปี 2560 (70%), ปี 2565 (64%) และปี 2567 (65%) อีกทั้งยังใกล้เคียงมหาอุทกภัยปี 2554 (78%) รวมทั้งปริมาณน้ำฝนสะสม 7M68 ยังสูงขึ้น 25%YoY (แม้จะยังต่ำกว่าปี 2554, ปี 2560 และปี 2565 ราว 10%) จึงส่งผลให้ INVX มองว่าปี 2568 เศรษฐกิจไทยมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากสถานการณ์น้ำท่วมสูงกว่าปีก่อนและยังมีโอกาสใกล้เคียงปี 2560 หรือปี 2565 หากมีปริมาณฝนตกสูงต่อเนื่อง แต่คาดจะไม่หนักเท่ามหาอุทกภัยในปี 2554 เนื่องจากมองภาครัฐมีบทเรียนในการบริหารจัดการน้ำในอดีต อีกทั้งคาดจะมีพายุโซนร้อนเหลือพัดเข้าไทยอีกเพียง 1-2 ลูกในช่วง ก.ย.-ต.ค. 68 (น้อยกว่า ก.ย.-ต.ค. 54 ที่มีพายุโซนร้อนพัดเข้าไทยถึง 5 ลูก) ดังนั้นหากไม่มีพายุพัดเข้าไทยมากกว่าที่คาดไว้และมีปริมาณฝนทยอยลดลงจากนี้จนถึง ต.ค. 68 คาดโอกาสเกิดน้ำท่วมหนักใน กทม. ดังเช่นปี 2554 ยังเป็นไปได้น้อยมาก เว้นแต่จะมีน้ำท่วมขังในบางพื้นที่ที่มีฝนตกหนักทำให้ระบายไม่ทันเพียงช่วงสั้นเท่านั้น ส่วนภาคเหนือ ภาคกลางตอนเหนือ และภาคตะวันออกเฉียงเหนือคาดจะเป็นภาคที่มีเสี่ยงสูงมากที่สุดที่จะเผชิญอุทกภัยจากปริมาณน้ำฝนที่สูง น้ำป่าไหลหลาก น้ำท่วมขัง และน้ำล้นตลิ่ง
- ในส่วน of เศรษฐกิจ INVX มองว่า หากสถานการณ์อุทกภัยในภาคเหนือ ภาคกลางตอนเหนือ และภาคตะวันออก ยืดเยื้อยาวนาน 1 เดือน อาจกระทบต่อการผลิตภาคเกษตร อุตสาหกรรม และภาคบริการในพื้นที่ดังกล่าว และทำให้เศรษฐกิจเสียหายราว 7.3 พันลบ. (0.037% GDP) โดยภาคเกษตรอาจได้รับผลกระทบเป็นหลัก แต่กรณีเลวร้ายหากสถานการณ์ลากยาวและกระทบภาคส่วนอื่นๆ จะกระทบต่อเศรษฐกิจถึงราว 3.0 หมื่นลบ. (0.15% GDP)



ผลกระทบของอุทกภัยต่อเศรษฐกิจ (ณ ก.ย. 2568)

- ณ วันที่ 10 กันยายน 2568 สถานการณ์น้ำท่วมในประเทศไทยยังคงอยู่ในภาวะเฝ้าระวัง อันเป็นผลจากร่องมรสุมพาดผ่านภาคเหนือ และภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ข้อมูลล่าสุดแสดงให้เห็นว่าเมื่อวันที่ 9 กันยายน 2568 มีสถานการณ์อุทกภัยใน 19 จังหวัดที่มีรายงานความเสียหายชัดเจน ซึ่งสอดคล้องกับรายงานพื้นที่ทางหลวงที่ถูกน้ำท่วมในนครราชสีมา และอยุธยา ขณะที่กรมชลประทานได้ปรับเพิ่มการระบายน้ำท้ายเขื่อนเจ้าพระยาเพื่อรองรับมวลน้ำจากตอนบน ทำให้พื้นที่ลุ่มต่ำมีความเสี่ยงต่อการเกิดน้ำท่วม สถานการณ์นี้เป็นผลต่อเนื่องจากอิทธิพลของพายุนและปรากฏการณ์ลานีญาที่ส่งผลให้มีฝนตกมากกว่าปกติ ทำให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต้องเตรียมมาตรการรับมือและเฝ้าระวังสถานการณ์อย่างใกล้ชิดเพื่อป้องกันความเสียหายที่อาจขยายตัวไปยังพื้นที่อื่น
- แม้เบื้องต้น INVX ประเมินความเสียหายรวม 7.3 พันล้านบาท หรือ 0.037% GDP ซึ่งน้อยกว่าปีที่แล้วที่ความเสียหายอยู่ที่ประมาณ 2.98 หมื่นล้านบาท และต่ำกว่าการประเมินของหอการค้าไทยที่คาดการณ์ความเสียหายกว่า 3 หมื่นล้านบาท โดยสมมุติฐานหลักของเราคือภาคเกษตรรับผลกระทบหนักที่สุด โดยเฉพาะในพื้นที่ 8 จังหวัดที่ประสบอุทกภัย และคาดการณ์ว่าสถานการณ์จะส่งผลกระทบยาวนาน 1 เดือน
- แต่อย่างไรก็ตาม เป็นไปได้ว่าสถานการณ์อาจยาวนานและรุนแรงกว่าคาด เนื่องจากดัชนี Sothern Oscillation Index (SOI) ยังคงบ่งชี้ความเสี่ยงปริมาณน้ำฝนที่จะอยู่สูงต่อเนื่องในอีก 3-6 เดือนข้างหน้าจากภาวะ La Nina นอกจากนี้ ยังมีความเสี่ยงว่าสถานการณ์อาจกระทบกับภาคส่วนเศรษฐกิจอื่น ๆ ซึ่งในกรณีเลวร้าย หากปริมาณน้ำฝนยังมีสูงอย่างต่อเนื่องเช่นเดียวกับในปี 2567 เป็นไปได้อีกที่จะกระทบต่อพื้นที่เกษตร และภาคบริการเป็นวงกว้าง ซึ่งเรามองว่า ผลกระทบโดยรวมอาจจะประมาณ 30,000 ล้านบาท แบ่งเป็นภาคเกษตร 2 หมื่นล้านบาท และภาคบริการและท่องเที่ยว 1 หมื่นล้านบาท
- โดยสรุป เรามองว่า หากสถานการณ์อุทกภัยในภาคเหนือ ภาคกลางตอนเหนือ และภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ยืดเยื้อยาวนาน 1 เดือน อาจกระทบต่อการผลิตภาคเกษตร อุตสาหกรรม และภาคบริการในพื้นที่ดังกล่าว และทำให้เศรษฐกิจเสียหายประมาณ 7.3 พันล้านบาท หรือ 0.037% GDP โดยภาคเกษตรอาจได้รับผลกระทบเป็นหลัก อย่างไรก็ตาม ในกรณีเลวร้ายหากสถานการณ์ลากยาว และกระทบภาคส่วนอื่น ๆ ผลกระทบต่อเศรษฐกิจถึงประมาณ 3.0 หมื่นล้านบาท หรือ 0.15% GDP

มูลค่าผลผลิตมวลรวมรายจังหวัด (GPP) และพื้นที่เกษตรของจังหวัดที่ได้รับผลกระทบจากวิกฤตอุทกภัยเดือน ก.ย. 2025

จังหวัด	GPP เกษตร/ปี (พันลบ.-ปี 2023)	พื้นที่ประมงเทียบ กับพื้นที่ทั้งหมด (%)	ค่าผลกระทบจากอุทกภัย (1 เดือน)
นครสวรรค์	36,251	20.0	604.2
พิจิตร	21,300	50.0	887.5
พิษณุโลก	29,048	77.8	1882.7
สุโขทัย	19,929	11.1	184.5
อุตรดิตถ์	15,211	33.3	422.5
ตาก	18,237	22.2	337.7
อยุธยา	12,774	31.3	332.6
อ่างทอง	5,669	14.3	67.5
เพชรบูรณ์	30,325	18.2	459.5
ระยอง	25,784	12.5	268.6
ยโสธร	8,864	55.5	410.4
อำนาจเจริญ	6,784	28.6	161.5
สกลนคร	19,465	5.5	90.1
ขอนแก่น	25,433	7.7	163.0
ชัยภูมิ	20,477	12.5	213.3
อุดรธานี	23,663	10.0	197.2
หนองบัวลำภู	7,656	16.7	106.3
ร้อยเอ็ด	17,909	20.0	298.5
นครพนม	16,341	16.7	227.0
รวม	361,122	N/A	7,315

Source: InnovestX Research



ล่าสุด 7 ก.ย. 68 ทัวไทยมีสถานการณ์อุทกภัย 19 จังหวัด

ภาคเหนือ	รายละเอียด
1. นครสวรรค์	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 3 อำเภอ ได้แก่ อ.ชุมแสง อ.เก้าเลี้ยว และ อ.เมือง พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 7,830 ไร่
2. พิจิตร	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 6 อำเภอ ได้แก่ อ.โพธิ์ประทับช้าง อ.บึงนาราง อ.โพทะเล อ.เมือง อ.สามง่าม และ อ.สากเหล็ก พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 704 ไร่
3. พิษณุโลก	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 7 อำเภอ ได้แก่ อ.วังทอง อ.ชาติตระการ อ.นครไทย อ.บางกระทุ่ม อ.พรหมพิราม อ.บางระกำ และ อ.เมือง พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 5,490 ไร่
4. สุโขทัย	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 1 อำเภอ ได้แก่ อ.ศรีนคร พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 85 ไร่
5. อุตรดิตถ์	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 3 อำเภอ ได้แก่ อ.ตรอน อ.เมือง และ อ.พิชัย พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 1,878 ไร่
6. ตาก	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 2 อำเภอ ได้แก่ อ.สามเงา และ อ.บ้านตาก พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 2,000 ไร่
ภาคกลาง	รายละเอียด
7. ออยุธยา	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 5 อำเภอ ได้แก่ อ.เสนา อ.ผักไห่ อ.บางบาล อ.บางปะอิน และ อ.เมือง
8. อ่างทอง	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 1 อำเภอ ได้แก่ อ.วิเศษชัยชาญ
9. เพชรบูรณ์	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 2 อำเภอ ได้แก่ อ.หล่มสัก และ อ.หนองไผ่ พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 2,000 ไร่
ภาคตะวันออก	รายละเอียด
10. ระยอง	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 1 อำเภอ ได้แก่ อ.แกลง พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 350 ไร่

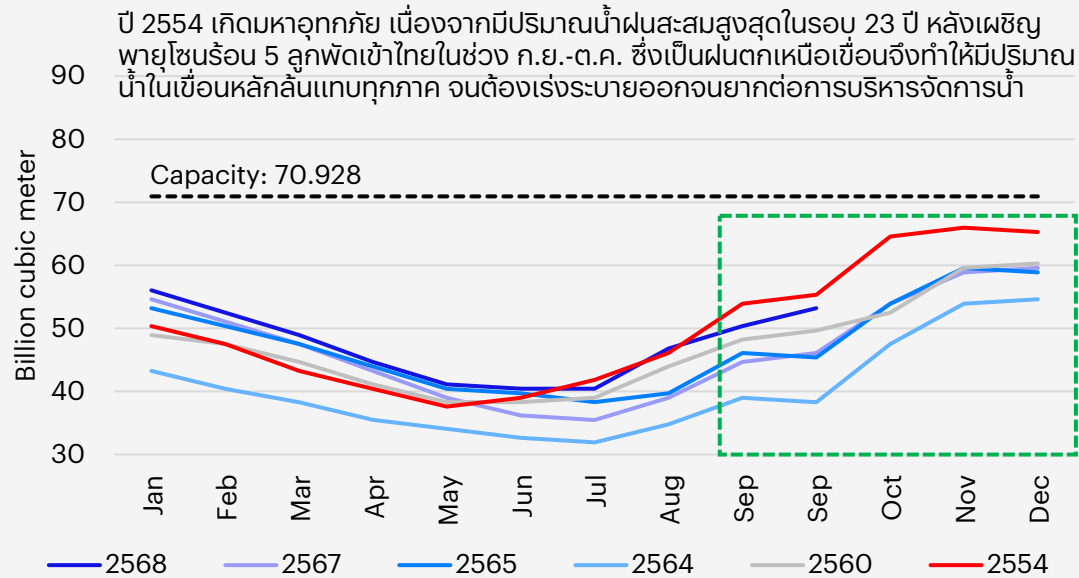
ตะวันออกเฉียงเหนือ	รายละเอียด
11. ยโสธร	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 5 อำเภอ ได้แก่ อ.เมืองยโสธร อ.ปทุม อ.คำเขื่อนแก้ว อ.ทรายมูล และ อ.กุดชุม พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 28,374 ไร่
12. อำนาจเจริญ	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 2 อำเภอ ได้แก่ อ.สิ้ออำนาจ และ อ.หัวตะพาน พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 1,508 ไร่
13. สกลนคร	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 1 อำเภอ ได้แก่ อ.โพนนาแก้ว พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 1,550 ไร่
14. ขอนแก่น	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 2 อำเภอ ได้แก่ อ.ชุมแพ และ อ.ภูผาม่าน พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 8,900 ไร่
15. ชัยภูมิ	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 2 อำเภอ ได้แก่ อ.คอนสาร และ อ.ภูเขียว พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 6,100 ไร่
16. อุดรธานี	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 2 อำเภอ ได้แก่ อ.เมืองอุดรธานี และ อ.กุดจับ พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 1,817 ไร่
17. นครพนม	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 1 อำเภอ ได้แก่ อ.เมือง พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 40 ไร่
18. ร้อยเอ็ด	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 4 อำเภอ ได้แก่ อ.เสลภูมิ อ.โพนทอง อ.หนองพอก และ อ.เมยวดี พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 28,155 ไร่
19. นครพนม	มีพื้นที่ประสบอุทกภัย 2 อำเภอ ได้แก่ อ.ศรีสงคราม และ อ.นาแก พื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ 2,660 ไร่

Source : กรมชลประทาน

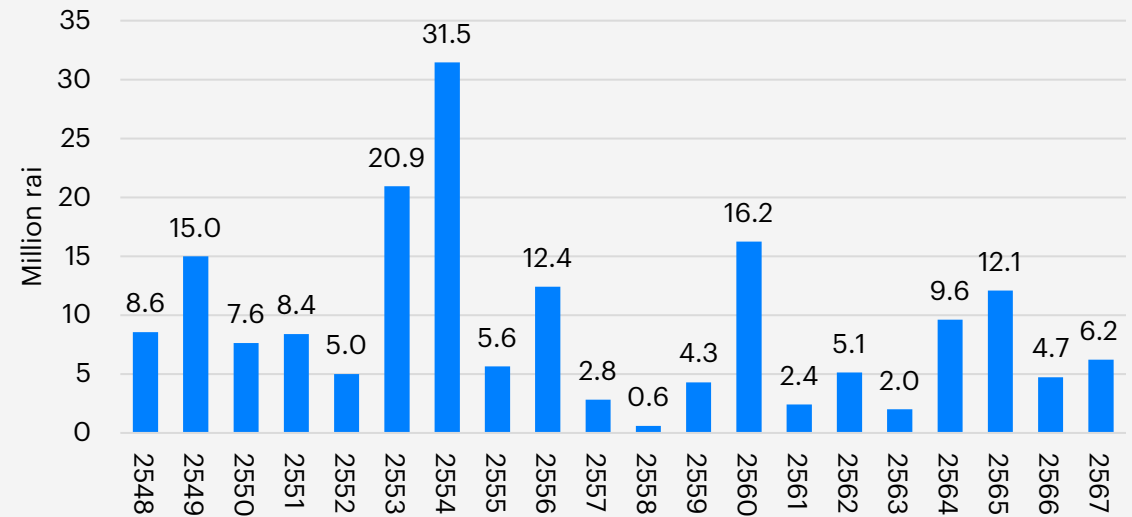
เฝ้าระวัง...หลังล่าสุดปริมาณน้ำในเขื่อนทั้งหมดของไทยสูงใกล้เคียงทุกภัยปี 2554



ปริมาณน้ำในเขื่อนทั่วประเทศ



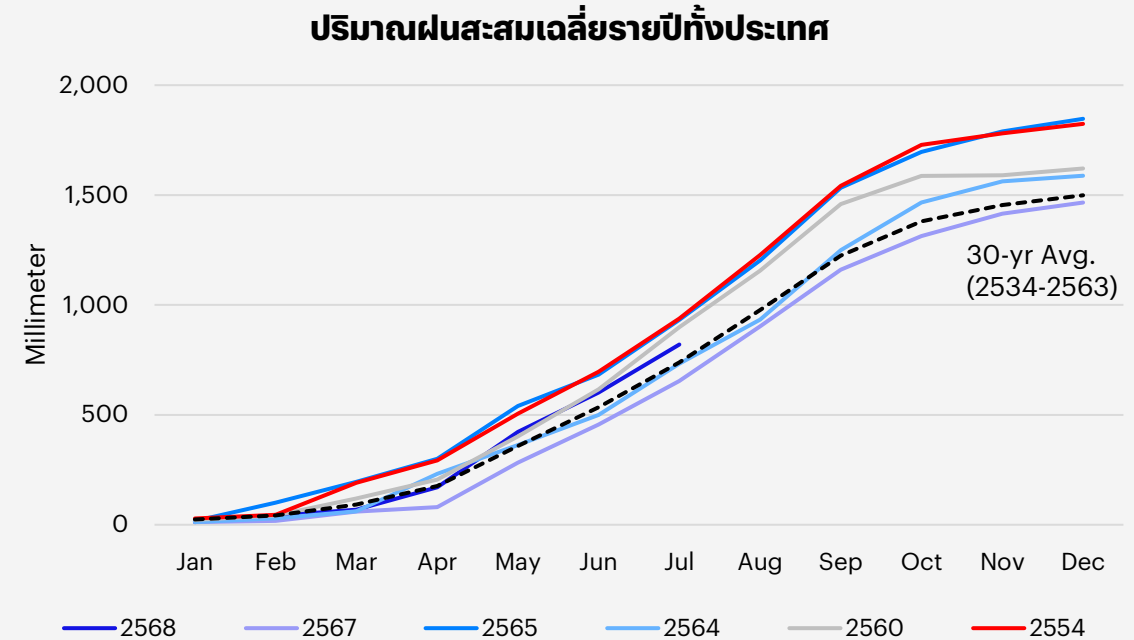
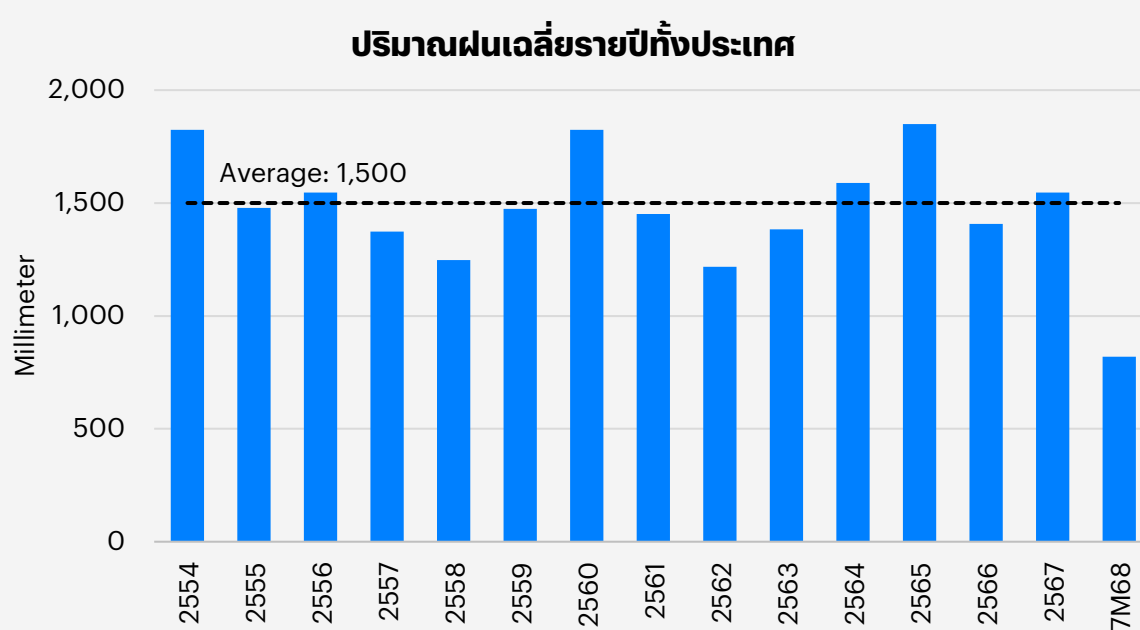
พื้นที่ประสบภัยน้ำท่วม



Source: Thaiwater.net and InnovestX Research

- ล่าสุด (9 ก.ย. 68) ปริมาณน้ำในเขื่อนทั้งหมดของไทยอยู่ที่ 75% สูงกว่าช่วงเวลาเดียวกันของปี 2560 (70%) และปี 2565 (64%) ซึ่งเป็นปีที่ประเทศไทยมีพื้นที่ประสบภัยน้ำท่วมสูงถึง 16.2 ล้านไร่ และ 12.1 ล้านไร่ ตามลำดับ อีกทั้งยังใกล้เคียงกับช่วงเวลาเดียวกันของมหาอุทกภัยปี 2554 (78%) และมีพื้นที่ประสบภัยน้ำท่วมสูงเป็นประวัติการณ์ที่ 31.5 ล้านไร่ ส่งผลให้ INVX มองว่าปี 2568 เศรษฐกิจไทยมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากสถานการณ์น้ำท่วมซึ่งอาจมีแนวโน้มใกล้เคียงในปี 2560 หรือปี 2565 แต่คาดว่าจะยังไม่หนักเท่ามหาอุทกภัยในปี 2554 เนื่องจากมองภาครัฐมีบทเรียนในการบริหารจัดการน้ำในอดีต อีกทั้งคาดว่าจะมีพายุโซนร้อนเหลือพัดเข้าไทยอีกเพียง 1-2 ลูกในช่วง ก.ย.-ต.ค. 68 (น้อยกว่า ก.ย.-ต.ค. 54 ที่มีพายุโซนร้อนพัดเข้าไทยถึง 5 ลูก)
- ข้อมูลจาก GISTDA พบว่า (ข้อมูล ณ วันที่ 9 ก.ย. 2568) ไทยมีพื้นที่น้ำท่วมรวมอยู่ที่ 2.0 ล้านไร่ โดย 5 อันดับแรกที่มีพื้นที่น้ำท่วมมากที่สุด ได้แก่ นครสวรรค์ พิจิตร พิษณุโลก เพชรบูรณ์ สุโขทัย และพิจิตร ซึ่งเป็นพื้นที่ลุ่มต่ำ, พื้นที่เกษตร และอยู่ริมแม่น้ำสายหลักและรอง

ปริมาณฝนสะสมเฉลี่ยช่วง 7M68 ของไทยยังต่ำกว่าช่วงมหาอุทกภัยปี 2554



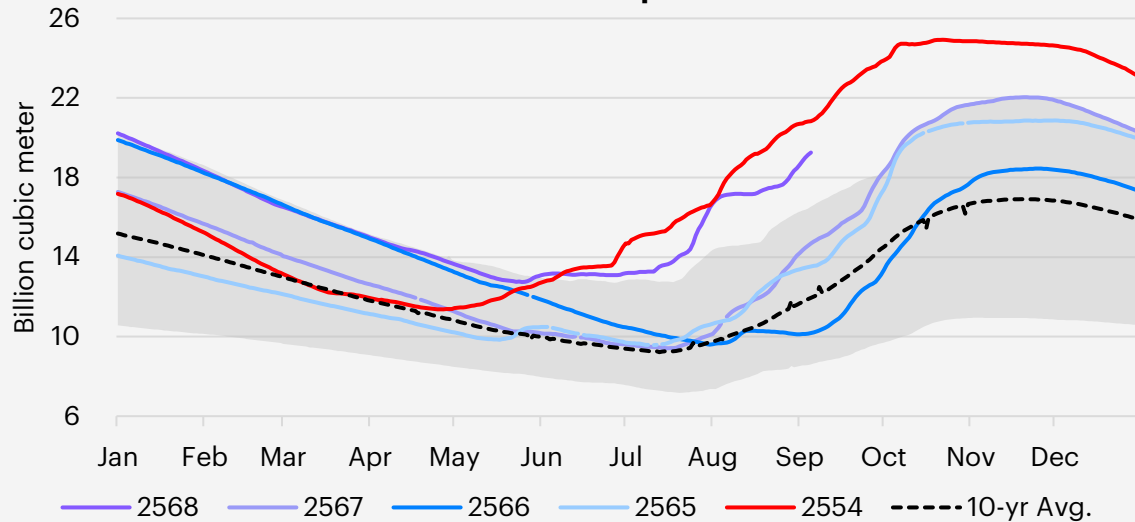
Source: Thaiwater.net and InnovestX Research

- แม้ปี 2568 เศรษฐกิจไทยยังมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากน้ำท่วม เนื่องจากปัจจุบันปริมาณน้ำในเขื่อนทั่วไทยเริ่มสูงใกล้เคียงช่วงเดียวกันของปี 2554 เนื่องจากตั้งแต่ ก.ค.-ปัจจุบัน ประเทศไทยได้รับผลกระทบจากพายุโซนร้อนหลายลูก อาทิ พายุวิภา, พายุคาจิกิ, พายุหนองฟ้า เป็นต้น ทำให้เกิดฝนตกหนักและน้ำท่วมในหลายพื้นที่ โดยเฉพาะภาคเหนือและภาคตะวันออกเฉียงเหนือ แต่จากคลังข้อมูลน้ำแห่งชาติพบว่า 7M68 ไทยมีปริมาณฝนสะสมเฉลี่ยยังต่ำกว่าปี 2554, ปี 2560 และปี 2565 ราว 10% แต่สูงกว่า 7M67 ราว 25% ดังนั้นหากไม่มีพายุพัดเข้าไทยมากกว่าที่คาดไว้และมีปริมาณฝนทยอยลดลงจากนี้จนถึง ต.ค. 68 คาดโอกาสเกิดน้ำท่วมหนักใน กทม. ดังเช่นปี 2554 ยังเป็นไปได้น้อยมาก เว้นแต่จะมีน้ำท่วมขังในบางพื้นที่ที่มีฝนตกหนักทำให้ระบายไม่ทันเพียงช่วงสั้นเท่านั้น

หากมวลน้ำสะสมและพายุฝนมากกว่าคาด จะกดดันภาคกลางเสี่ยงเกิดอุทกภัย



ปริมาณน้ำของ 4 เขื่อนหลักกลุ่มแม่น้ำเจ้าพระยา



เขื่อนหลักกลุ่มแม่น้ำเจ้าพระยา	ปริมาณน้ำ (ล้าน ลบ. ม.)
เขื่อนภูมิพล	10,122 (75%)
เขื่อนสิริกิติ์	8,239 (87%)
เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์	360 (38%)
เขื่อนแควน้อยบำรุงแดน	718 (76%)

Data as of 8 ก.ย. 68

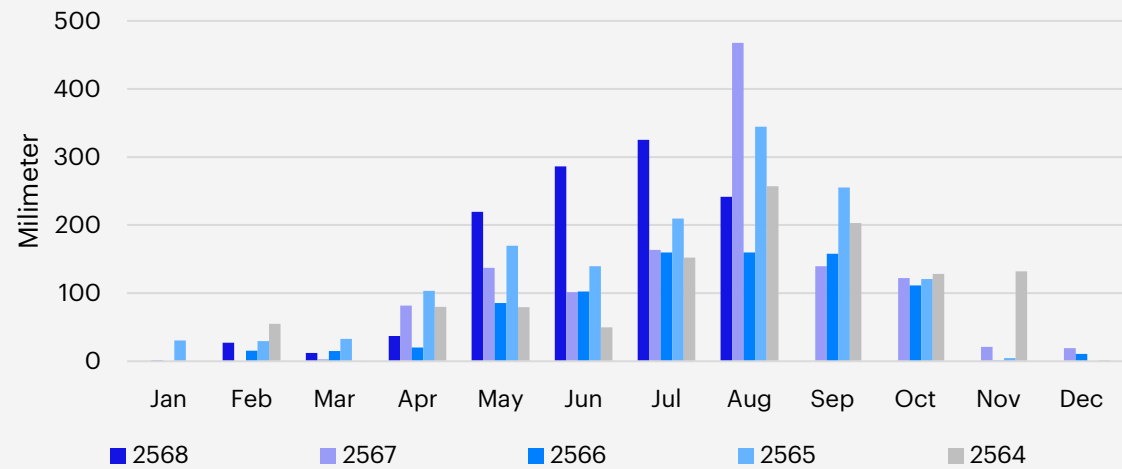
Source: Thaiwater.net and InnovestX Research

- แม้ INVX คาดยังมีโอกาสน้อยที่จะเกิดน้ำท่วมหนักใน กทม. ดังเช่นปี 2554 ยกเว้นเกิดน้ำท่วมขังระยะสั้นในบางพื้นที่หลังฝนตกหนัก อีกทั้งเมื่อพิจารณาปริมาณน้ำใน 4 เขื่อนหลักกลุ่มน้ำเจ้าพระยาล่าสุด (8 ก.ย. 68) อยู่ที่ระดับ 19,439 ล้าน ลบ.ม. หรือ 78% ของความจุทั้งหมด ยังต่ำกว่าช่วงเดียวกันของมหาอุทกภัยปี 2554 ซึ่งอยู่ที่ 86% แต่สิ่งที่ต้องจับตา คือ มวลน้ำส่วนใหญ่สะสมที่เขื่อนต้นน้ำของเจ้าพระยา คือ เขื่อนภูมิพลและเขื่อนสิริกิติ์ที่มีปริมาณน้ำสูงถึง 75% และ 87% ตามลำดับ ดังนั้นหากมีฝนตกหนักในภาคเหนือตอนล่าง อาจทำให้เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ซึ่งอยู่ที่ตอนกลางของเจ้าพระยาไม่สามารถรองรับปริมาณน้ำจากเขื่อนที่อยู่ต้นน้ำได้ แม้ปริมาณน้ำล่าสุดของเขื่อนป่าสักชลสิทธิ์จะอยู่ในระดับต่ำที่ 38% ก็ตาม

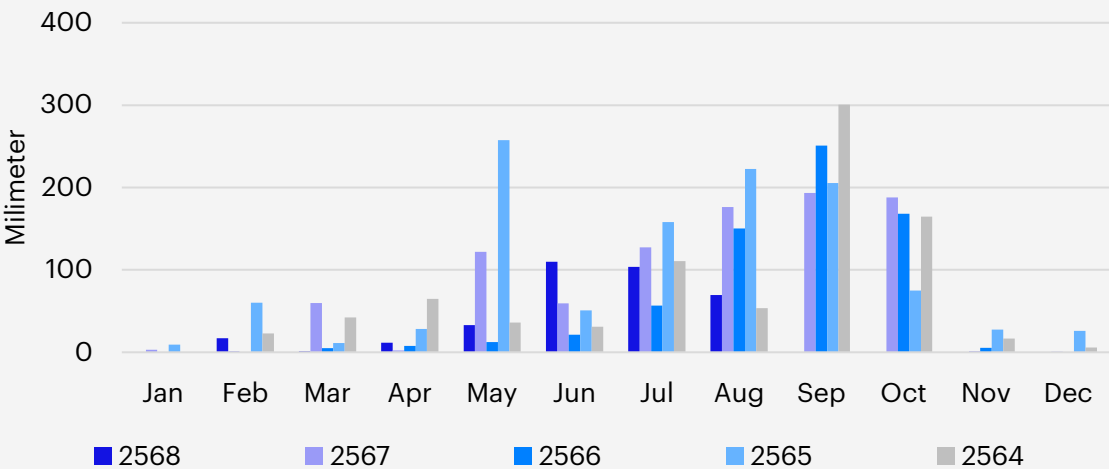
ภาคเหนือมีความเสี่ยงเกิดอุทกภัยสูง...หลังมีปริมาณน้ำในเขื่อนสูงเริ่มใกล้ช่วงมหาอุทกภัยปี 2554



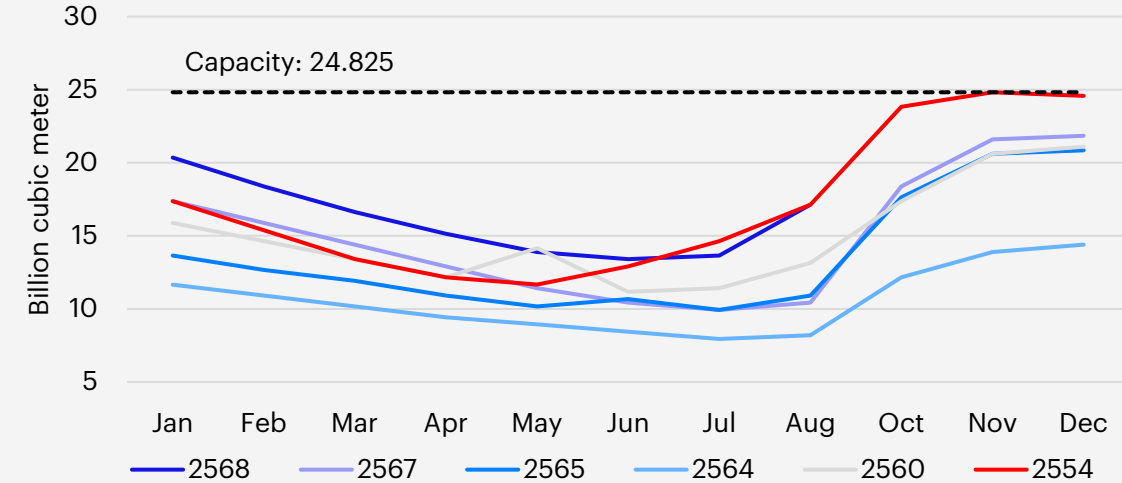
ปริมาณน้ำฝน - สถานีแม่ฟ้าหลวง จ. เชียงราย



ปริมาณน้ำฝน - สถานีเมืองพิชญโลก จ. พิจญโลก



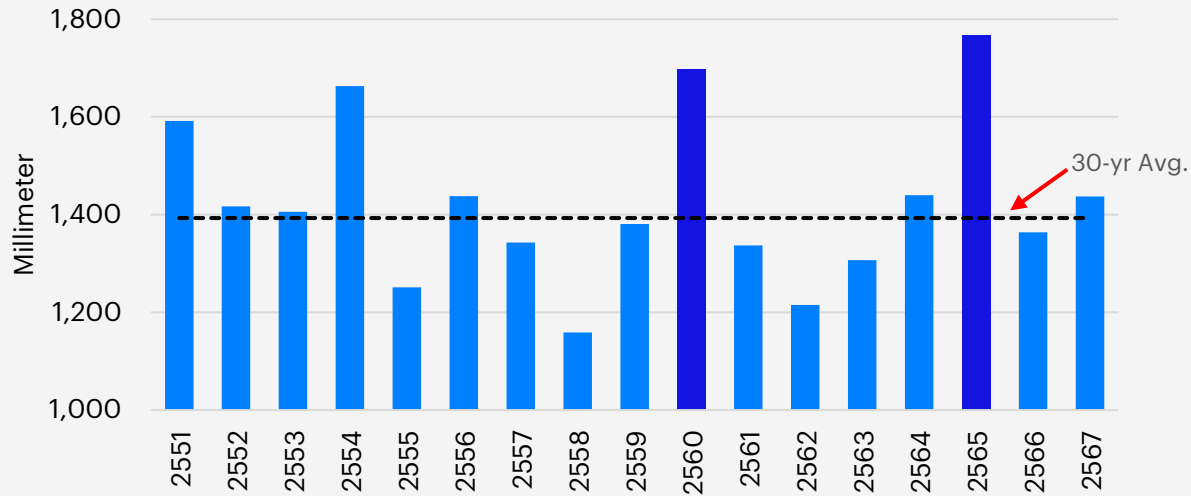
ปริมาณน้ำในเขื่อนภาคเหนือ



- INVX มองว่า ภาคเหนือมีความเสี่ยงสูงที่จะเผชิญปัญหาอุทกภัยหนัก เนื่องจากปีนี้ฝนตกหนักกว่าปกติในหลายช่วง ซึ่งสะท้อนได้จากปริมาณน้ำฝนใน จ.เชียงราย และ จ.พิจญโลกที่สูงขึ้นตั้งแต่ พ.ค. 2568 ถึงปัจจุบัน อีกทั้งล่าสุด (9 ก.ย. 2568) ปริมาณน้ำในเขื่อนภาคเหนือของไทยยังอยู่ที่ 80% สูงกว่าช่วงเวลาเดียวกันของปี 2560 (63%) และปี 2565 (57%) ซึ่งเป็นปีที่ภาคเหนือมีพื้นที่ประสบภัยน้ำท่วมสูงถึง 4.97 ล้านไร่ และ 2.78 ล้านไร่ ตามลำดับ รวมทั้งยังต่ำกว่าเพียงเล็กน้อยหากเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของมหาอุทกภัยปี 2554 (87%)

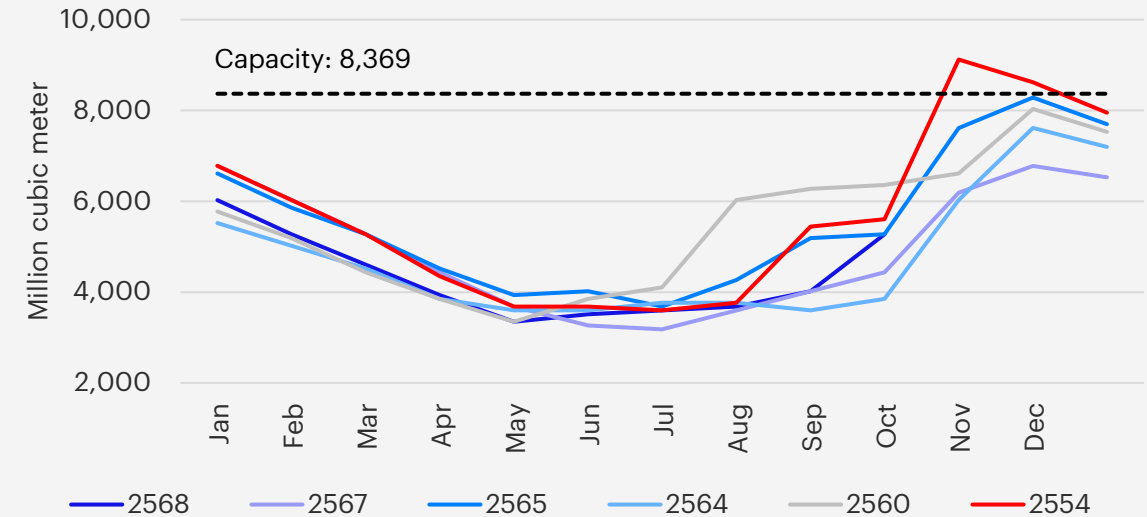
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือเสี่ยงสูง...หลังปริมาณน้ำในเขื่อนเริ่มสูงใกล้ช่วงมหาอุทกภัยปี 2554

ปริมาณน้ำฝนรายปีภาคตะวันออกเฉียงเหนือ



Source: Thaiwater.net, InnovestX Research

ปริมาณน้ำในเขื่อนภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

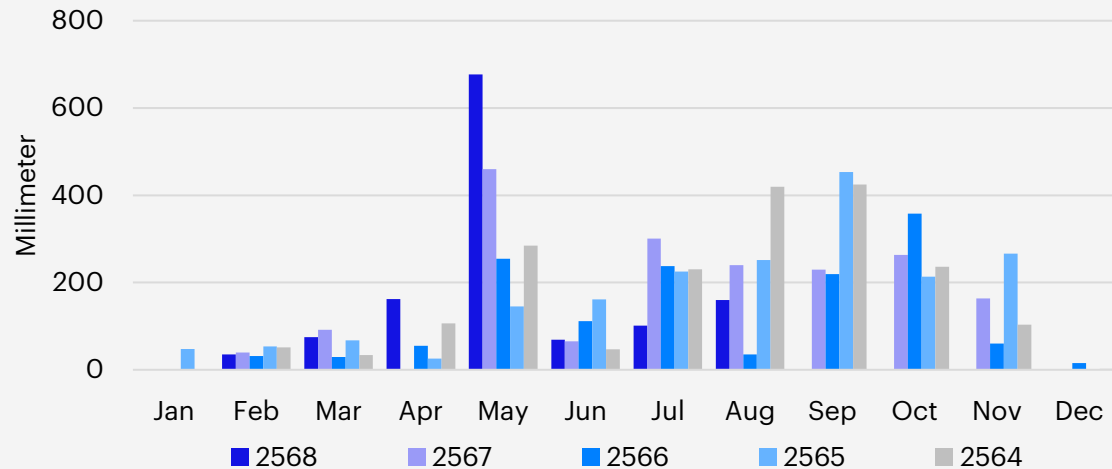


- INVX มองว่าภาคตะวันออกเฉียงเหนือมีความเสี่ยงสูงต่อการเผชิญปัญหาอุทกภัยหนัก เนื่องจากล่าสุด (9 ก.ย. 68) ปริมาณน้ำในเขื่อนภาคตะวันออกเฉียงเหนือของไทยอยู่ที่ 63% เริ่มสูงใกล้ช่วงเวลาเดียวกันของปี 2565 (63%) และมหาอุทกภัยปี 2554 (67%) อย่างไรก็ตามต่ำกว่าช่วงเวลาเดียวกันของปี 2560 (76%) ซึ่งเป็นปีที่ภาคตะวันออกเฉียงเหนือเคยเผชิญอุทกภัยครั้งใหญ่จากฝนตกหนักและทำให้น้ำล้นตลิ่งในลุ่มแม่น้ำมูลและชีกระทบพื้นที่ 11 จังหวัด ดังนั้นจึงเป็นอีกภาคที่ควรเฝ้าระวังความเสี่ยงเกิดอุทกภัยหนักอย่างใกล้ชิด

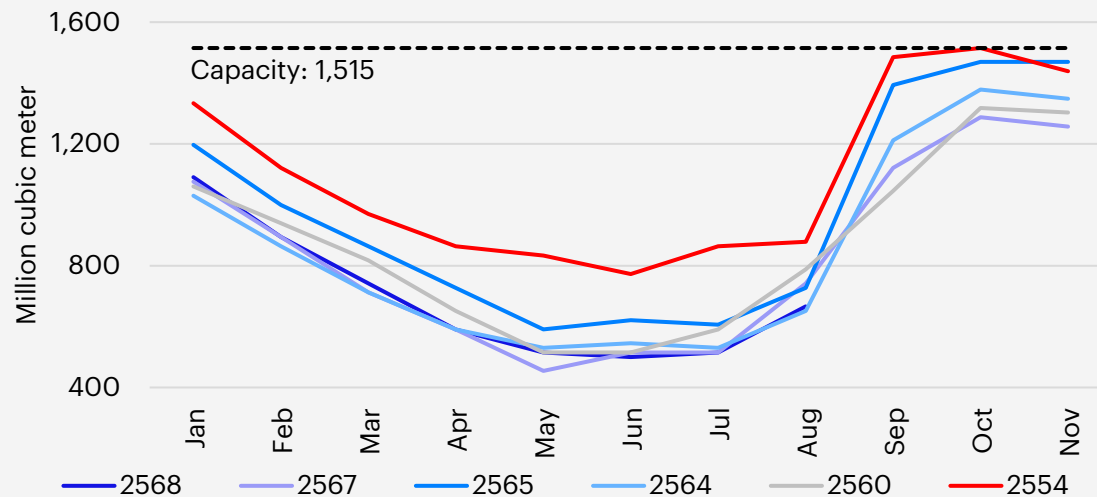
ภาคตะวันออกยังมีความเสี่ยงต่ำ...หลังมีปริมาณน้ำในเขื่อนต่ำกว่าช่วงมหาอุทกภัยปี 2554



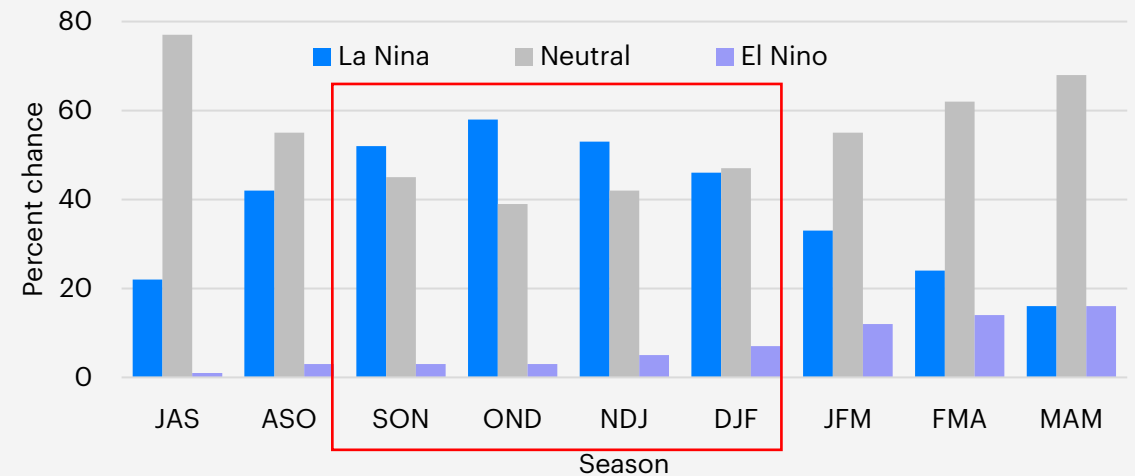
ปริมาณน้ำฝน - สถานีบ้านค่าย จ. ระยอง



ปริมาณน้ำในเขื่อนภาคตะวันออก



NOAA ประเมิน La Nina จะเกิดขึ้นในช่วง ต.ค. - ธ.ค. 2568



- INVX มองว่า ภาคตะวันออกยังมีความเสี่ยงต่ำต่อการเผชิญปัญหาอุทกภัยหนัก เนื่องจากล่าสุด (9 ก.ย. 2568) ปริมาณน้ำในเขื่อนภาคตะวันออกของไทยยังอยู่ที่ 57% ต่ำกว่าช่วงเวลาเดียวกันของปี 2560 (60%) และปี 2565 (75%) รวมทั้งมหาอุทกภัยปี 2554 (72%) อย่างไรก็ตาม ภาคตะวันออกมักเผชิญปัญหาน้ำท่วมขัง จึงควรเฝ้าระวังฝนตกหนักในช่วง ก.ย.-ต.ค. โดย NOAA คาดจะเกิดปรากฏการณ์ La Nina ช่วงสิ้นปี 2568 ซึ่งอาจเป็นปัจจัยหนุนให้มีปริมาณน้ำฝนสูงขึ้นได้

มุมมองผลกระทบจากสถานการณ์น้ำท่วมที่มีต่ออุตสาหกรรมและ บจ. ที่เกี่ยวข้อง (1)



อุตสาหกรรม	ภาพรวมผลกระทบจากสถานการณ์น้ำท่วม	หุ้นที่ได้รับผลกระทบ	บทเรียนในอดีต แต่ละ บจ. แก้ปัญหาอย่างไร
กลุ่มค้าปลีก	สินทรัพย์ในกลุ่มร้านค้าปลีกไม่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากน้ำท่วม ส่วนการดำเนินงาน คาด Traffic ชะลอตัวในระยะสั้น จากข้อจำกัดในการเดินทางมาร้าน แต่คาดว่าจะเข้าสู่ภาวะปกติ หลังน้ำลด และอาจต้องการสินค้าอุปโภคบริโภคแทนสินค้าที่เสียหาย รวมทั้งสินค้าฟื้นฟูซ่อมแซมและทำความสะอาดหลังเหตุการณ์	(+) GLOBAL HMPRO (+) CPALL CPAXT BJC TNP	ทุกบริษัทมีการทำประกันภัยป้องกันสถานการณ์น้ำท่วม
กลุ่มวัสดุก่อสร้าง	คาดว่าผลกระทบต่อปริมาณความต้องการที่หยุดชะงักระยะสั้น แต่หลังจากน้ำลดจะมี demand ซ่อมสร้างเข้ามา	(+) DCC (มียอดขายภาคเหนือ อันดับ 2 รองจากอีสาน), TASCO, SCCC	มีแผนรองรับเพื่อเตรียมสต็อกความพร้อมที่จะเร่งขายได้
กลุ่มเกษตร - เนื้อสัตว์	คาดการณ์ความต้องการเนื้อสัตว์ (หมู ไก่) ชะลอตัวลดลงในช่วงสั้น ในช่วงฝนตกหนักและมีน้ำท่วมในบางพื้นที่	(-) CPF BTG GFPT	
กลุ่มเครื่องดื่ม	คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากยอดขายที่หดตัวในพื้นที่และการขนส่งที่เริ่มจำกัด	(-) CBG OSP SNNP	รอสถานการณ์ดีขึ้นแล้วเร่งทำโปรโมชัน
กลุ่มยานยนต์	การผลิตยานยนต์ยังไม่ได้รับผลกระทบโดยตรง แต่ภาวะน้ำท่วมจะส่งผลกระทบต่อความต้องการซื้อรถยนต์	(=) AH SAT STANLY	ผู้ผลิตชิ้นส่วนยานยนต์เตรียมความพร้อม เช่น การป้องกันน้ำท่วม การเคลื่อนย้ายเครื่องจักร และสาธารณูปโภคต่างๆ ให้เพียงพอ
กลุ่มธนาคาร	คาดว่าจะมีผลกระทบไม่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพสินทรัพย์		
กลุ่มท่องเที่ยว	ไม่มีผลกระทบโดยตรงจากน้ำท่วม แต่มีผลกระทบทางอ้อมจากการเดินทางที่ไม่สะดวก จังหวัดที่ได้รับผลกระทบเป็นสัดส่วนน้อยต่อรายได้		ผู้ประกอบการมีการประเมินสถานการณ์และเตรียมความพร้อม

Source: InnovestX Research

มุมมองผลกระทบจากสถานการณ์น้ำท่วมที่มีต่ออุตสาหกรรมและ บจ. ที่เกี่ยวข้อง (2)



อุตสาหกรรม	ภาพรวมผลกระทบจากสถานการณ์น้ำท่วม	หุ้นที่ได้รับผลกระทบ	บทเรียนในอดีต แต่ละ บจ. แก้ปัญหาอย่างไร
กลุ่มพลังงาน-น้ำมัน	คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อปริมาณการใช้้ำมันสำเร็จรูปในระยะสั้น	(-) OR BCP SPRC TOP IRPC	รอสถานการณ์ดีขึ้นแล้วเร่งทำโปรโมชัน
กลุ่มสินเชื่อ	คาดมีผลกระทบไม่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพสินทรัพย์		
กลุ่มการแพทย์	ไม่มีผลกระทบโดยตรงจากน้ำท่วม แต่มีผลกระทบทางอ้อมจากการเดินทางที่ไม่สะดวก		โรงพยาบาลมีการประเมินสถานการณ์และเตรียมความพร้อม
กลุ่มสื่อสาร	คาดว่าจะได้รับผลกระทบเชิงลบเล็กน้อยจากกลุ่มลูกค้า Prepaid ที่ได้รับผลกระทบ	(-) ADVANC TRUE	มีการยืดการชำระเงินรายเดือนให้กับกลุ่มลูกค้าที่ได้รับผลกระทบ หรือขยายเวลาการใช้งานเพิ่มให้กับลูกค้ากลุ่มที่เต็มเงิน
กลุ่มอสังหาริมทรัพย์	มีผลกระทบค่อนข้างจำกัดต่อยอดขายของโครงการในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบซึ่งเป็นสัดส่วนเพียงเล็กน้อย		ทำระบบป้องกันน้ำในส่วนของโครงการ
กลุ่มอิเล็กทรอนิกส์	คาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากไม่มีโรงงานที่อยู่แถบภาคเหนือ		ส่วนใหญ่อยู่ในนิคมอุตสาหกรรม ที่มีการทำคันกั้นน้ำ และเตรียมเครื่องสูบน้ำพร้อม
กลุ่มปิโตรเคมี	ผลกระทบจำกัดทั้งต่ออุปสงค์และอุปทาน		
กลุ่มบรรจุก๊าซ	ไม่ได้รับผลกระทบ		
กลุ่มพลังงาน-โรงไฟฟ้า	คาดว่าจะไม่มีผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ		
กลุ่มขนส่งทางบก	ผลกระทบ ณ ปัจจุบันค่อนข้างจำกัดเนื่องจากน้ำยังไม่เข้าท่วมกรุงเทพฯ		

Source: InnovestX Research

สถิติผลตอบแทนหุ้นที่คาดการณ์ได้ประโยชน์จากน้ำท่วมช่วง 15 ก.ย.-30 พ.ย. ปี 2558-2567

Average Return ช่วง 15 ก.ย. – 30 พ.ย. ปี 2558-2567 (ยกเว้นปี 2563 ที่เกิดโควิด-19)						
	Next 1W	Next 2W	Mid Oct	First Nov	Mid Nov	End Nov
TASCO	0.6%	1.7%	5.1%	6.7%	4.9%	5.7%
HMPRO	0.1%	0.3%	0.0%	0.9%	0.5%	-0.2%
GLOBAL	1.4%	1.5%	1.7%	0.8%	1.9%	2.4%
BJC	-0.1%	0.4%	1.6%	1.9%	1.5%	1.3%
Avg. Return	0.5%	1.0%	2.1%	2.6%	2.2%	2.3%

หมายเหตุ: วิธีการคำนวณผลตอบแทน
 ราคาซื้อ คือ ราคาปิดในช่วงกลางเดือนก.ย. (ราว 13-15 ก.ย.)
 Next 1W และ 2W คือ ส่วนต่างผลตอบแทนเทียบกับราคาปิดหลังผ่านไปแล้ว 1 สัปดาห์ (ราว 20-22 ก.ย.) และ 2 สัปดาห์ (ราว 27-29 ก.ย.)

Mid Oct คือ ส่วนต่างผลตอบแทนเทียบกับราคาปิดในช่วงกลางเดือน ต.ค. (ราว 16-18 ต.ค.)
 First Nov คือ ส่วนต่างผลตอบแทนเทียบกับราคาปิดในช่วงต้นเดือน พ.ย. (ราว 1-3 พ.ย.)
 Mid Nov คือ ส่วนต่างผลตอบแทนเทียบกับราคาปิดในช่วงกลางเดือน พ.ย. (ช่วง 16-18 พ.ย.)
 End Nov คือ ส่วนต่างผลตอบแทนเทียบกับราคาปิดในช่วงปลายเดือน พ.ย. (ราว 28-30 พ.ย.)

หลักทรัพย์	Target Price (Bt.)	SET ESG Rating	Core EPS (Bt.)		Core EPS Growth (%YoY)		Core PER (เท่า)		PBV (เท่า)		Div. Yield	
			2024	2025F	2024	2025F	2025F	Band	2025F	Band	2024	2025F
BJC	22.00	AA	1.15	1.23	-4.6	6.6	16.8	Below -2SD	0.6	Below -2SD	3.4	3.6
GLOBAL	8.20	AA	0.45	0.35	9.4	-21.3	22.9	-2SD	1.7	Below -2SD	2.2	1.7
HMPRO	9.20	AA	0.49	0.46	1.0	-7.3	16.7	-2SD	3.7	-2SD	5.6	5.2
TASCO*	50.53	AA	0.90	1.00	-38.5	5.6	11.8	+1SD	1.2	-1SD	6.0	5.0

* Consensus Source : Bloomberg, TQProfessional and InnovestX Research

- กลยุทธ์ลงทุนสำหรับนักลงทุนที่รับความเสี่ยงได้ แนะนำหาจังหวะซื้อเก็งกำไรในหุ้นที่คาดการณ์ได้โอกาสเติบโตจากสถานการณ์อุทกภัยอย่างกลุ่มวัสดุก่อสร้าง และกลุ่มค้าปลีก ซึ่งคาดการณ์จะมีความต้องการสินค้าซ่อมแซมและสินค้าจำเป็นเพิ่มขึ้น **แนะนำ TASCO, HMPRO, GLOBAL และ BJC** จากสถิติช่วงปี 2558-2567 (ยกเว้นปี 2563 ที่เกิดวิกฤตโควิด-19) พบว่าราคาหุ้นจะปรับขึ้นได้ดีหากซื้อลงทุนช่วงกลาง ก.ย. และขายช่วงต้น พ.ย. โดยคาดหวังจะได้ผลตอบแทนสูงสุดเฉลี่ยราว 2.6% ส่วนหุ้นกลุ่มค้าปลีกอย่าง CPALL CPAXT และ TNP แม้จะได้โอกาสเติบโตเช่นกันในเชิง Sentiment แต่จากสถิติพบว่าราคาหุ้นอาจจะไม่ได้ให้ผลตอบแทนที่ดีมากนักในประเด็นสถานการณ์น้ำท่วมที่เกิดขึ้น

กำเนิดจักรวาลใหม่ แห่งการลงทุน

ครบทุกเรื่อง ทั้งเครื่องมือ ข้อมูล
เพื่อคว้าทุกโอกาสการลงทุนทั่วโลก

Win Your Way with Precision Tools, Powerful Insight.





ทีมผู้จัดทำ

1. สุทธิชัย คุ่มวรชัย

Head of Research Department

2. ณัฏฐ์วริน ไตรภพสกุล

นักวิเคราะห์อาวุโสกลุ่มหุ้นขนาดกลาง
และขนาดเล็ก

3. พงศ์ภัทร สิริพัฒน์

นักกลยุทธ์การลงทุน

4. เอกสิทธิ์ อุไพบูลย์

นักกลยุทธ์การลงทุน



แหล่งรวมข้อมูลการลงทุนโดย InnovestX พร้อมเสิร์ฟให้ทันตัวทุกเรื่องต้องรู้เพื่อการลงทุน

[www.innovestx.co.th /cafeinvest](http://www.innovestx.co.th/cafeinvest)



innovest^x
บริษัทหลักทรัพย์ในกลุ่ม SCBX



Disclaimer

ข้อมูลในรายงานนี้เป็นข้อมูลที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ ซึ่งนักลงทุนสามารถเข้าถึงได้โดยทั่วไป และเป็นข้อมูลที่เชื่อว่าน่าจะเชื่อถือได้ แต่ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ อินโนเวสต์ เอกซ์ จำกัด (“บริษัท”) มิได้ยืนยันหรือรับรองถึงความถูกต้อง หรือ สมบูรณ์ของข้อมูลดังกล่าวแต่อย่างใด ความคิดเห็นที่ปรากฏอยู่ในรายงานนี้เป็นเพียงการนำเสนอในมุมมองของบริษัท และเป็นความคิดเห็น ณ วันที่ที่ปรากฏในรายงานเท่านั้น ซึ่งอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว โดยบริษัทไม่ จำเป็นต้องแจ้งให้สาธารณชน หรือนักลงทุนทราบ รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อเผยแพร่ข้อมูลให้นักลงทุนเท่านั้น บริษัทไม่รับผิดชอบต่อการนำข้อมูลหรือความคิดเห็นใดๆ ไปใช้ในทุกกรณี ดังนั้นนักลงทุนจึงควรใช้ดุลพินิจในการพิจารณาตัดสินใจ ก่อนการลงทุน นอกจากนี้ บริษัท และ/หรือ บริษัทในเครือของบริษัทอาจมีส่วนเกี่ยวข้องหรือผลประโยชน์ใดๆ กับบริษัทใดๆ ที่ถูกกล่าวถึงในรายงานนี้ก็ได้

บริษัทหลักทรัพย์ อินโนเวสต์ เอกซ์ จำกัด (“INVX”) เป็นบริษัทย่อยที่บริษัท เอสซีบี เอกซ์ จำกัด (มหาชน) (“เอสซีบี เอกซ์”) เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่แต่เพียงผู้เดียว และธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) (“ธนาคารฯ”) เป็นบริษัทย่อยที่เอสซีบี เอกซ์ เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ข้อมูลใด ๆ ที่เกี่ยวข้องกับธนาคารฯ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ในการเปรียบเทียบเท่านั้น

เอกสารฉบับนี้จัดทำโดย บริษัทหลักทรัพย์ อินโนเวสต์ เอกซ์ จำกัด (“INVX”) ซึ่งมี บริษัท เอสซีบี เอกซ์ จำกัด (มหาชน) (“เอสซีบี เอกซ์”) เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ โดยธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) (“ธนาคารฯ”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่เอสซีบี เอกซ์ เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ เป็นที่ปรึกษาทางการเงินสำหรับธุรกรรมใด ๆ ของ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ แอล เอช โอเทล ความเห็น ข่าวกิจการ บทวิเคราะห์ ราคา ข้อความ การคาดการณ์ การประเมิน และ/หรือ ข้อมูลอื่นที่ระบุในเอกสารฉบับนี้ (“ข้อมูล”) มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นข้อมูลทั่วไปเท่านั้น และไม่อาจตีความได้ว่าเป็นการให้คำแนะนำแก่บุคคลใดๆ หรือเป็นการเสนอซื้อ หรือเสนอขาย หรือชักชวนให้เสนอซื้อหรือเสนอขายหลักทรัพย์ โดย INVX และ/หรือกรรมการ พนักงาน และลูกจ้างของ INVX ย่อมไม่ได้รับผิดต่อความเสียหายใดๆ ทั้งความเสียหายทางตรง ความเสียหายทางอ้อม ความเสียหายจากการผิดสัญญา หรือความเสียหายอันสืบเนื่อง อันเป็นผลมาจากการใช้หรือการ เชื่อถือต่อการใช้ข้อมูล ทั้งนี้ รวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการสูญเสียผลกำไร นักลงทุนพึงใช้ข้อมูลในเอกสารฉบับนี้ประกอบข้อมูลและความเห็นอื่นๆ รวมถึงพิจารณาของตนในการตัดสินใจลงทุน ข้อมูลในเอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นจาก แหล่งข้อมูลที่ INVX เห็นว่าน่าเชื่อถือ โดย INVX ไม่รับรองถึงความถูกต้อง สมบูรณ์ และ/หรือ ครบถ้วนของข้อมูลดังกล่าว

INVX สงวนสิทธิในการใช้ดุลพินิจของตนแต่เพียงผู้เดียวในการแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลเป็นครั้งคราวโดยไม่ต้องบอกกล่าว เอกสารฉบับนี้จัดส่งให้แก่เฉพาะบุคคลที่กำหนดเท่านั้น และห้ามมิให้มีการทำซ้ำ ดัดแปลง เผยแพร่ ขาย จำหน่าย พิมพ์ซ้ำ ส่งต่อ หรือแสวงหาประโยชน์ในเชิงพาณิชย์ไม่ว่าในลักษณะใดๆ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจาก INVX ก่อน

การซื้อขายฟิวเจอร์สและออปชั่น (Futures and Options) มีความเสี่ยงสูงที่อาจก่อให้เกิดผลขาดทุนอย่างมีนัยสำคัญ จึงไม่เหมาะสมกับบุคคลทุกคน ทั้งนี้ ก่อนการตัดสินใจซื้อขายฟิวเจอร์สและออปชั่น ท่านควรพิจารณาถึงฐานะทางการเงิน วัตถุประสงค์ในการลงทุน ประสบการณ์ในการลงทุนของท่าน ตลอดจนความเสี่ยงที่ท่านสามารถยอมรับได้อย่างรอบคอบ เนื่องจากมีความเป็นไปได้ที่ท่านอาจสูญเสียเงินลงทุนมากกว่าเงินลงทุนเริ่มแรก ท่านควรพิจารณาถึงความเสี่ยง ทั้งหมดที่อาจเกิดขึ้นจากการซื้อขายฟิวเจอร์สและออปชั่น และท่านควรตัดสินใจลงทุนด้วยตนเอง และ/หรือ ในกรณีที่มีข้อสงสัย ท่านควรขอคำแนะนำจากที่ปรึกษาทางการเงินการลงทุน

เอกสารฉบับนี้จัดส่งให้กับเฉพาะบุคคลที่กำหนด (intended recipient) เท่านั้น และห้ามมิให้ผู้ใดนำข้อมูลในเอกสารฉบับนี้ไปทำซ้ำ ส่งต่อ เผยแพร่ ขาย จำหน่าย คัดลอก นำออกแสดง หรือนำไปแสวงหาประโยชน์ในเชิงพาณิชย์ ไม่ว่าด้วยวิธีการ ใด ๆ โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจาก INVX เป็นการล่วงหน้า

© สงวนลิขสิทธิ์ 2568 บริษัทหลักทรัพย์ อินโนเวสต์ เอกซ์ จำกัด



Disclaimer

ข้อมูลในรายงานนี้เป็นข้อมูลที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ ซึ่งนักลงทุนสามารถเข้าถึงได้โดยทั่วไป และเป็นข้อมูลที่เชื่อว่าน่าจะเชื่อถือได้ แต่ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ อินโนเวสต์ เอกซ์ จำกัด (“บริษัท”) มิได้ยืนยันหรือรับรองถึงความถูกต้อง หรือ สมบูรณ์ของข้อมูลดังกล่าวแต่อย่างใด ความคิดเห็นที่ปรากฏอยู่ในรายงานนี้เป็นเพียงการนำเสนอในมุมมองของบริษัท และเป็นความคิดเห็น ณ วันที่ที่ปรากฏในรายงานเท่านั้น ซึ่งอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว โดยบริษัทไม่ จำเป็นต้องแจ้งให้สาธารณชน หรือนักลงทุนทราบ รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อเผยแพร่ข้อมูลให้นักลงทุนเท่านั้น บริษัทไม่รับผิดชอบต่อการนำข้อมูลหรือความคิดเห็นใดๆ ไปใช้ในทุกกรณี ดังนั้นนักลงทุนจึงควรใช้ดุลพินิจในการพิจารณาตัดสินใจ ก่อนการลงทุน นอกจากนี้ บริษัท และ/หรือ บริษัทในเครือของบริษัทอาจมีส่วนเกี่ยวข้องหรือผลประโยชน์ใดๆ กับบริษัทใดๆ ที่ถูกกล่าวถึงในรายงานนี้ก็ได้

บริษัทหลักทรัพย์ อินโนเวสต์ เอกซ์ จำกัด (“INVX”) เป็นบริษัทย่อยที่บริษัท เอสซีบี เอกซ์ จำกัด (มหาชน) (“เอสซีบี เอกซ์”) เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่แต่เพียงผู้เดียว และธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) (“ธนาคารฯ”) เป็นบริษัทย่อยที่เอสซีบี เอกซ์ เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ข้อมูลใด ๆ ที่เกี่ยวข้องกับธนาคารฯ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ในการเปรียบเทียบเท่านั้น

เอกสารฉบับนี้จัดทำโดย บริษัทหลักทรัพย์ อินโนเวสต์ เอกซ์ จำกัด (“INVX”) ซึ่งมี บริษัท เอสซีบี เอกซ์ จำกัด (มหาชน) (“เอสซีบี เอกซ์”) เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ โดยธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) (“ธนาคารฯ”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่เอสซีบี เอกซ์ เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ เป็นที่ปรึกษาทางการเงินสำหรับธุรกรรมใด ๆ ของ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ แอล เอช โอเทล ความเห็น ข่าวกิจการ บกวิเคราะห์ ราคา ข้อความ การคาดการณ์ การประเมิน และ/หรือ ข้อมูลอื่นที่ระบุในเอกสารฉบับนี้ (“ข้อมูล”) มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นข้อมูลทั่วไปเท่านั้น และไม่อาจตีความได้ว่าเป็นการให้คำแนะนำแก่บุคคลใดๆ หรือเป็นการเสนอซื้อ หรือเสนอขาย หรือชักชวนให้เสนอซื้อหรือเสนอขายหลักทรัพย์ โดย INVX และ/หรือกรรมการ พนักงาน และลูกจ้างของ INVX ย่อมไม่ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ทั้งความเสียหายทางตรง ความเสียหายทางอ้อม ความเสียหายจากการผิดสัญญา หรือความเสียหายอันสืบเนื่อง อันเป็นผลมาจากการใช้หรือการ เชื่อถือต่อการใช้ข้อมูล ทั้งนี้ รวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการสูญเสียผลกำไร นักลงทุนพึงใช้ข้อมูลในเอกสารฉบับนี้ประกอบข้อมูลและความเห็นอื่นๆ รวมถึงพิจารณาของตนในการตัดสินใจลงทุน ข้อมูลในเอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นจาก แหล่งข้อมูลที่ INVX เห็นว่าน่าเชื่อถือ โดย INVX ไม่รับรองถึงความถูกต้อง สมบูรณ์ และ/หรือ ครบถ้วนของข้อมูลดังกล่าว

INVX สงวนสิทธิในการใช้ดุลพินิจของตนแต่เพียงผู้เดียวในการแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลเป็นครั้งคราวโดยไม่ต้องบอกกล่าว เอกสารฉบับนี้จัดส่งให้แก่เฉพาะบุคคลที่กำหนดเท่านั้น และห้ามมิให้มีการทำซ้ำ ดัดแปลง เผยแพร่ ขาย จำหน่าย พิมพ์ซ้ำ ส่งต่อ หรือแสวงหาประโยชน์ในเชิงพาณิชย์ไม่ว่าในลักษณะใดๆ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจาก INVX ก่อน

การซื้อขายฟิวเจอร์สและออปชั่น (Futures and Options) มีความเสี่ยงสูงที่อาจก่อให้เกิดผลขาดทุนอย่างมีนัยสำคัญ จึงไม่เหมาะสมกับบุคคลทุกคน ทั้งนี้ ก่อนการตัดสินใจซื้อขายฟิวเจอร์สและออปชั่น ท่านควรพิจารณาถึงฐานะทางการเงิน วัตถุประสงค์ในการลงทุน ประสบการณ์ในการลงทุนของท่าน ตลอดจนความเสี่ยงที่ท่านสามารถยอมรับได้อย่างรอบคอบ เนื่องจากมีความเป็นไปได้ที่ท่านอาจสูญเสียเงินลงทุนมากกว่าเงินลงทุนเริ่มแรก ท่านควรพิจารณาถึงความเสี่ยง ทั้งหมดที่อาจเกิดขึ้นจากการซื้อขายฟิวเจอร์สและออปชั่น และท่านควรตัดสินใจลงทุนด้วยตนเอง และ/หรือ ในกรณีที่มีข้อสงสัย ท่านควรขอคำแนะนำจากที่ปรึกษาทางการเงินการลงทุน

เอกสารฉบับนี้จัดส่งให้กับเฉพาะบุคคลที่กำหนด (intended recipient) เท่านั้น และห้ามมิให้ผู้ใดนำข้อมูลในเอกสารฉบับนี้ไปทำซ้ำ ส่งต่อ เผยแพร่ ขาย จำหน่าย คัดลอก นำออกแสดง หรือนำไปแสวงหาประโยชน์ในเชิงพาณิชย์ ไม่ว่าด้วยวิธีการ ใด ๆ โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจาก INVX เป็นการล่วงหน้า

© สงวนลิขสิทธิ์ 2568 บริษัทหลักทรัพย์ อินโนเวสต์ เอกซ์ จำกัด